



Pavimento interior porcelánico rectificado. MODELO: Davos Blanco (22,5x90),  
Pavimento exterior antideslizante. Davos Blanco (22,5x90 C3)  
Porcelain-stoneware rectified interior floor. Davos Blanco (22,5x90)  
Exterior anti-slip flooring. MODEL: Davos Blanco (22,5x90 C3)



Fachada combinada en monocapa y piedra natural  
Combined façade rendering with natural stone.



Puerta de entrada a vivienda acorazada con cerradura de seguridad.  
Main Entrance armored door fitted with security lock.



Pintura acabado liso blanco roto.  
Smooth White flat finish Paint.

Mecanismos Zenit de NIESSEN.  
Zenit from NIESSEN electric fittings.





^  
Puertas de paso lacadas en blanco con cierre imantado  
White lacquered interior doors with magnetized lock

Persianas automaticas en el salón.  
Automatic shutters in the living room



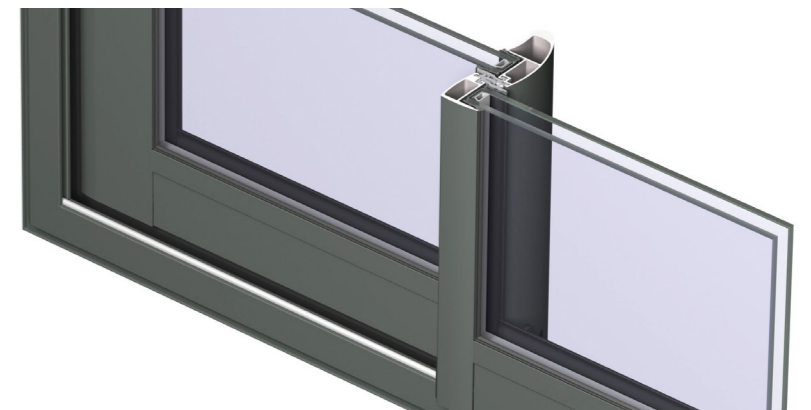
^  
Carpintería exterior e interior en aluminio gris.  
Grey aluminium exterior and interior carpentry.



^  
Armarios empotrados con puertas correderas. Cajoneras incluidas .  
Built in wardrobes with sliding doors. Drawers included.



^  
Manivelas rectangulares en acero inox.  
Stainless Steel handlers.



^  
Doble acristamiento. Persianas en todas las estancias.\*  
Double glazing. Shutters in all the rooms.\*

\* Menos en los baños / not in the bathrooms.



Cocina: Muebles bajos y columnas blanco mate, muebles altos en gris oscuro mate.  
Kitchen: Mate white low covers and columns, dark grey mate high covers.



Encimera Quarz Compac gris  
Grey Quarz Compac worktop.



Grifo FEMME de RGB.  
FEMME GRB mixer tap.

Baño / alicatado blanco mate 30x60 rectificado (1). Lavabo sobre mueble de madera suspendido bicolor (2). Pavimento Davos blanco imitación madera y ducha integrada (3). Espejo incluido (4). Inodoro LE FIABE con cisterna empotrada GEBERIT (5). Grifo GLITTER de RITMONIO (6). Grifo curvo (7). Grifería ducha monomando empotrado GLITTER de Ritmonio (8). Mampara incluida (9). Porcelánico acabado imitación madera (10). Azulejo esmaltado azul (11). Luminaria incluida en baño principal.

Bathroom | 30x60 rectified white tiles (1). Sink over wooden hanging bicolor bathroom furniture(2). Davos blanco imitation wood flooring and italian shower (3). Mirror included (4). LE FIABE toilet with built in tank GEBERIT (5). High pipe mixer tap model GLITTER (6). Curved tap (7). Shower tap model GLITTER with pull out spray (8). Shower sreen included (9). Porcelain imitation wood (10). Varnished blue tiles (11). Ligth over the mirror in the main bathroom.



Piscina comunitaria  
Communal pool



Instalación de domotica incluyendo: control de alarma, 2 persianas y 4 luces. Preinstalación para cámara interior y exterior.

Management system including: Alarm control, two shutters and four lights. Preinstallation for two cameras.

Sistema de alarma incluido, con un sensor por estancia.  
Alarm system installed, one sensor on each room.



Preinstalación de aire acondicionado por conductos  
Ducted air conditioning preinstalation included.



Suelo radiante en baños.  
Underfloor heating.

# Memoria de calidades / Building specifications



Luces exteriores incluidas en terraza y solarium  
Exterior lights included on the terraces & solarium



Preinstalación de telecomunicaciones según normativa (2 líneas de teléfono, tv por cable, vía satélite e interfono).  
Pre-installed telecommunications network in accordance with the law (2 telephone lines, cable tv, satellite tv and intercom).



Instalación de agua caliente por aerotermia, con acumulador y calentador eléctrico.  
Hot water system powered by aerothermia with deposit and electrical boiler.



Edificio construido según normativa de eficiencia energética.  
Building constructed in accordance with the last energy efficiency standards.

**AVISO LEGAL IMPORTANTE:** PATRIMI RESORTS, S.L. manifiesta que todo el material publicitario (tal como planos, imágenes, animaciones 3D, renders, videos, folletos, etc.) que se utiliza para la actividad de promoción de la venta de las viviendas, cumplen una función de mera presentación orientadora de las características que tendrá la vivienda una vez terminada. PATRIMI RESORTS, S.L. quedará exenta de cualquier responsabilidad frente al comprador si, en la fecha de la entrega, la vivienda presente diferencias respecto a dichos planos, imágenes y animaciones en aspectos decorativos y de acabado final, que no afecten elementos estructurales de la vivienda.

**IMPORTANT LEGAL NOTICE:** PATRIMI RESORTS, S.L. state that all the promotional material (as plans, images, 3D animations, renders, videos, dossiers, etc.) used in the activity of promotion of the properties on sale are just an example of the characteristics of these properties once are built. PATRIMI RESORTS, S.L. is exempt of any responsibility from the purchaser if, by the delivery date, the property shows some differences from those plans, images and animations in ornamental aspects and finishes with no concern to structural elements of the property.




## PATRIMI HOMING DREAMS /

**OFICINA RAMBLAS**

Club social "Las Ramblas"  
Avda. Las Ramblas de Oleza, 2  
03189 Orihuela Costa (Alicante)  
T. 966 765 326

**SOLEIL****Localización / Locación**

Calle Norma SN 03189 Orihuela Costa,  
Alicante

 **Google maps** 37.949392, -0.750188

AVISO LEGAL IMPORTANTE: PATRIMI RESORTS, S.L. manifiesta que todo el material publicitario (tal como planos, imágenes, animaciones 3D, renders, videos, folletos, etc.) expuestas anteriormente, cumplen una función de mera presentación orientadora de las características que tendrá la vivienda una vez terminada y NO tienen valor contractual. PATRIMI RESORTS, S.L. quedará exenta de cualquier responsabilidad frente al comprador si, en la fecha de la entrega, la vivienda presente diferencias respecto a dichos planos, imágenes y animaciones en aspectos decorativos y de acabado final, que no afecten elementos estructurales de la vivienda.